



sonet

SONET d.o.o., Vrhnika
Podjetje za projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje

Robova cesta 6, 1360 Vrhnika
tel. 750 740 0, fax. 750 740 4
sonet.biro@siol.net

NAČRT ARHITEKTURE - 1

INVESTITOR:
(ime, priimek in naslov investitorja oziroma
njegov naziv in sedež)

KS Bevke
Bevke 17, 1360 Vrhnika

OBJEKT:
(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja
nanaša)

Nadkritje vaše tehcnice

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PGD

**PROJEKT ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA
DOVOLJENJA**

št. 1316-02/12

ZA GRADNJO:
(nova gradnja, prizidava, nadzidava, rekonstrukcija,
odstranitev objekta, sprememba namembnosti,
nadomestna gradnja)

novogradnja

PROJEKTANT:
(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne
osebe projektanta in žig)



sonet

SONET d.o.o., Vrhnika, Robova cesta 6, 1360 Vrhnika

SONET d.o.o., Robova cesta 6, Vrhnika
Slavko Gabrovšek

SLAVKO GABROVŠEK
pooblaščen arhitekt

univ.dipl.inž.arh.
ZAPS 0297 A

Slavko Gabrovšek univ.dipl.inž.arh,
ZAPS 0297 A

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:
(ime odgovornega vodje projekta, strokovna izobrazba,
identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

ODGOVORNI PROJEKTANT:
(ime odgovornega vodje projekta, strokovna izobrazba,
identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

SLAVKO GABROVŠEK
pooblaščen arhitekt

univ.dipl.inž.arh.
ZAPS 0297 A

Slavko Gabrovšek univ.dipl.inž.arh,
ZAPS 0297 A

ŠTEVILKA NAČRTA

A-1316-02/12

ŠTEVILKA IZVODA

3

**KRAJ IN DATUM IZDELAVE
PROJEKTA:**

Vrhnika, **16.7.2017**

1.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA št. A-1316-02/12
1	NAČRT ARHITEKTURE
1.1	Naslovna stran
1.2	Kazalo vsebine načrta
1.3	Izjava odgovornega projektanta načrta
1.4	Tehnično poročilo
1.4.1	Priprava gradbišča
1.4.2	Izkopi in nasipi
1.4.3	Konstrukcija
1.4.4	Etažna namembnost, površine in prostornine
1.4.5	Stavbno pohištvo
1.4.6	Obdelave
1.4.7	Tehnološka oprema objekta
1.4.8	Zunanja ureditev
1.4.9	Ocena gradbeniških in obrtniških del
1.5	Načrti
	1. Tloris obstoječega stanja, tloris pritličja z opremo, tloris ostrešja detajl D1 in detajl D2 M 1:50
	2. Tloris temeljev, tloris pritličja in prečni prerez M 1:50
	3. Oporni zid A in B - tloris, vzdolžni in prečni profil M 1:50
	4. Fasade M 1:100

1.3 IZJAVA O SKLADNOSTI NAČRTOV IN IZPOLNJEVANJU BISTVENIH LASTNOSTI

Odgovorni projektant načrta Arhitekture

Slavko Gabrovšek

(ime in priimek)

IZJAVLJAM,

- 1 da je načrt Arhitekture št. A-1316-02/12 skladen s prostorskim aktom,
- 2 da je načrt skladen z gradbenimi predpisi,
- 3 da je načrt skladen s projektnimi pogoji in soglasji,
- 4 da so bile pri izdelavi načrta upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je načrt izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva,
- 5 da so v načrtu upoštevane zahteve elaboratov.

1316-02/12
(št. projekta)

Slavko Gabrovšek, univ.dipl.inž.arh, ZAPS 0297 A

SLAVKO GABROVŠEK
pooblaščen arhitekt

univ.dipl.inž.arh.
ZAPS 0297 A

Vrhnika,

16.1.2017

(kraj in datum)

.....
(osebni žig, podpis)

1.4

TEHNIČNO POROČILO

1. Priprava gradbišča

Prijava gradbišča
Ograditev in označitev
Varnost

Izvajalcev
Mimoidočih
Transporta

2. Izkopi in nasipi

Zakoličba
Izkop
Odstranitev ruše in prsti
Odstranitev zarasti in dreves
Gabariti izkopa
Način in zaščita izkopa
Deponiranje in transport
Pregled in potrditev izkopa

3. Konstrukcija

Zasnova, gabariti
Temelji
Zidovi
Armiranobetonski elementi
Plošče in podesti
Preklade in nosilci
Protipotresne vezi
Stopnice
Strešna konstrukcija

4. Etažna namembnost

Zasnova

5. Stavbno pohištvo

Okna in balkonska vrata
Vrata

6. Obdelave

Ometi
Tlaki in talne obloge
Notranje zidne in stropne površine
Fasada
Fasadni omet in obloga
Toplotna izolacija
Fasadni zaključki
Ograje in dodatki
Zaščita stavbe pred vlago

7. Tehnološka oprema objekta

Kanalizacija
Električne inštalacije
Strojne inštalacije

8. Zunanja ureditev

Utrjene površine
Ozelenjene površine

9. Ocena obrtniških in gradbeniških del

Ocena

1. Priprava gradbišča

Prijava gradbišča	Po dokončnosti izdanega gradbenega dovoljenja, ki ga investitorju izda Upravna Enota, mora investitor 8 dni pred pričetkom del na gradbišču, gradnjo prijaviti pristojnemu inšpekcijskemu organu z vlogo, na kateri mora navesti naslednje podatke: naziv objekta, parcelna številka, katastrska občina, kraj gradnje, investitor objekta, številka in datum izdaje gradbenega dovoljenja.
Ograditev in označitev	<p>Investitor mora zagotoviti ločenost gradbišča od ostalih površin v okolici tako, da nepooblaščenim osebam dostop na gradbišče ne bo mogoč. Gradbišče mora investitor označiti z gradbiščno tablo.</p> <p>Ureditev gradbišča je potrebno izvesti v skladu s Pravilnikom o načinu označitve in organizaciji ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del in o kontroli gradbenih konstrukcij na gradbišču, (Ur list RS št.66/2004).</p>
Varnost	<p>Izvajalcev</p> <p>Izvajalci del na gradbišču so lahko osebe, registrirane za dejavnost gradbeništva ali zaključnih del v gradbeništvu in imajo v skladu s tem v delovnem razmerju ali na drug zakonit način angažirane ustrezne kadre za izvajanje posameznih del na gradbišču. Izvajalci morajo biti v skladu z razmerami na gradbišču primerno opremljeni.</p> <p>Mimoidočih</p> <p>Graditev objekta mora biti organizirana na način, ki ne ogroža okolice in mimoidočih. Če to v posameznih primerih ni možno, je potrebno zagotoviti popolno obveščenost in varnost mimoidočih ali prometa ob gradbišču.</p> <p>Transporta</p> <p>Dovoz materiala, strojev in naprav ter odvoz morebitnih ruševin in odvečnega materiala mora potekati na način, s katerim ne bo ogrožena okolica ali varnost samega gradbišča. Pri izvedbi odvoza odvečnega izkopanega materiala, mora izvajalec del poskrbeti, da ne pride do onesnaženja javnih poti in cest, zaradi katerih bi se utegnili poslabšati varnost prometa. Če do onesnaženja pride, mora izvajalec del poskrbeti za takojšnje ukrepe s katerimi bo zagotovljena varna uporaba javnih cest in poti.</p>

2. Izkopi in nasipi

Zakoličba Pooblaščen geodet

Zakoličbo objekta opravi pooblaščen geodet po prijavi gradbišča pristojni inšpekciji, v skladu z zazidalno situacijo iz urbanističnega dela projekta. Geodet o zakoličbi objekta sestavi zapisnik. Na zahtevo investitorja geodet zakoliči tudi ostale elemente potrebne za graditev objekta: izkop, nivoje posameznih platojev okolice objekta in podobno.

Izkop Odstranitev ruše in prsti

Kvalitetno zemljo je potrebno odstraniti tako, da ne pride do mešanja različnih izkopnih materialov in jo deponirati na gradbišču ali najbližji okolici.

Odstranitev zarasti in dreves

Odstranitev opravijo za to usposobljeni izvajalci. V primeru odstranitve dreves gozdnega sestoja, je potrebno odstranitev dreves opraviti v soglasju s pristojnim zavodom za gozdove. V primeru odstranitve dreves, ki so evidentirani kot naravna sli kulturna dediščina je potrebno pridobiti soglasje pristojnih soglasodajalcev.

Gabariti izkopa

Gabariti so razvidni iz načrta temeljev. Stranice izkopa morajo biti izvedene v nagibu, ki onemogoča zdrs zemljine oz. negativne vplive na sosednje objekte ali naprave.

Način in zaščita izkopa

Izkop gradbene jame se izvede na način širokega odkopa s stroji, kjer je to možno. Na posameznih delih izkopa se po potrebi izvede vrtanje in miniranje. Pri tem je potrebno nujno poskrbeti za zaščitne ukrepe varstva ljudi in premoženja. Izkop jarkov za temelje, manjših delov izkopa, grobo planiranje ipd. se izvedejo z manjšimi stroji. Fino planiranje, izkopi za kanalizacijo, izkopi v utesnjenih prostorih in težko dostopnih mestih se izvedejo ročno z ukrepi varstva pri delu.

V primeru, da izkop sega do meje sosednjih zemljišč ali objektov na katere bi utegnil vplivati je potrebno izvesti zaščito gradbene jame z armiranjem zemljine, opiranjem, razpiranjem ali izdelavo zagatnih sten. Ukrepe za odvajanje morebitne meteorne ali talne vode izvede izvajalec del po potrebi. Nujnost izvedbe zaščitnih ukrepov določi geomehanik pri pregledu na terenu v začetku izvajanja izkopa.

Deponiranje in transport

Izkopane materiale, ki bodo uporabljeni med gradnjo je potrebno ločiti po frakcijah in vrsti ter skladiščiti na gradbišču do potrebne količine. Ostanek izkopa mora investitor predati pooblaščenemu podjetju v skladu s Pravilnikom o ravnanju z gradbenimi odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.list RS, št.3/03), na registrirano deponijo.

Pregled in potrditev izkopa Geotehnik

Načrt objekta je sestavljen na podlagi predvidevanj in obstoječih podatkov o nosilnosti terena ali na podlagi izdelanega Poročila o nosilnosti temeljnih tal.

Po izvedbi izkopa mora investitor naročiti pregled izkopa pri strokovnjaku - geotehniku, ki izkop pregleda, ga potrdi in preveri predvideno nosilnost terena. V primeru neskladnosti s projektiranim stanjem, je potrebno o tem obvestiti projektanta gradbenih konstrukcij, ki bo določil potrebne ukrepe.

3. Konstrukcija

Zasnova, gabariti	<p>Objekt - nadkritje vaške tehcnice je zasnovan kot lesena konstrukcija z armiranobetonskim jedrom (zaprti prostor s tehcnico) in armiranobetonskimi opornimi zidovi, ki so podrobneje obdelani v načrtu gradbenih konstrukcij.</p> <p>Gabarit strehe nadkritja znaša 6,86m x 8,72m, gabarit armiranobetonskega jedra pa 3,20m x 2,40m (glej situacijo).</p>
Temelji	<p>Temelji opornih zidov bodo izvedeni kot AB pasovni nosilni elementi. AB stene jedra bodo temeljene na temeljni plošči deb. 30cm. Armaturo temeljev namestimo tako, da bo zagotovljena zaščitna plast betona 5 cm. Vrsta in količina armature je določena v statičnem računu.</p>
Zidovi	<p>Del zaprtega prostora s tehcnico je izveden z armiranobetonskimi stenami, del pa s steklenimi stenami v Alu okvirju.</p>
Armiranobetonski elementi	<p>Oporni zidovi zagotavljajo stabilnost terena in varen dostop do nadkritja. Dimenzije so prikazane v zazidalni situaciji. Na opornem zidu za nadkritjem sta dva AB stebra dim. 20/20 cm, ki služita kot podpora lesenim legam strehe.</p>
Strešna konstrukcija	<p>Streha bo ravna z legami in špirovci, ki bodo izvedeni v rastru 30 cm. Legi je potrebno sidrati v nosilne zidove in stebre s primernimi sidri. Dimenzije elementov ostrešja so razvidne iz statičnega računa.</p>

4. Etažna namembnost površine in prostornine objekta

Zasnova	<p>Obstoječo vaško tehcnico se obnovi in zaščiti s streho, ki bo pred neugodnimi vremenskimi vplivi nudila streho tudi čakajočim na avtobus ter parkiranim kolesom.</p> <p>Na armiranobetonskem opornem zidu lomljene tlorisne oblike, dolžine 2,52m + 6,60m (glej zazidalno situacijo), širine 0,20m in višine 1,20m bosta locirana AB stebra 20/20cm kot podpora lesenim legam strehe.</p> <p>Prostor s tehcnico bo izveden delno iz AB sten deb. 20cm, delno pa s stekleno steno v Alu okvirju.</p> <p>Za izvedbo varnega dostopa do nadstrešnice za potnike sta izdedena oporna zidova lomljene oblike z AB stopnicami za dostop na ploščad, kjer je vaška tehcnica.</p> <p>Dostop do nadkritja vaške tehcnice bo z javne ceste po stopnicah.</p>
---------	---

5. Stavbno pohištvo

Vrata	<p>Vrata v zaprt prostor bodo kovinska vhodna vrata s kovinskim podbojem.</p>
-------	---

6. Obdelave

Tlaki in talne obloge	<p>Nosilni del tlaka je izveden v cementnem estrihu, na katerem bodo keramične ploščice. Pod estrihom je termoizolacija - trde izolacijske plošče iz mineralne volne. Izolacijo od estriha loči penjena PVC folija.</p>
Fasada	<p>Fasadni zaključki</p> <p>Po pogojih za oblikovanje objektov bo fasada izvedena v gladkem zaglajenem ometu.</p>

Ograje in dodatki

Varovalne ograje višine najmanj 1,00 m je potrebno namestiti na vseh mestih, kjer obstaja možnost padca, oz. na mestih kjer razlika med nivoji presega 0,45 m višine .

Zaščita stavbe pred vlago

Zaščita stavbe pred vlago mora vsebovati zaščito pred vlago iz naslednjih virov:

- talna voda in vlaga
- atmosferske padavine
- voda iz napeljav stavbe

Hidroizolacijo pred talno vlago zunanjih sten in tal v stiku s terenom je treba izvesti po standardih SIST DIN 18195-1 do 10.

Meteorno vodo je potrebno odvajati od stavbe, v skladu s standardom SIST EN 12056-3, tako da voda iz sistema odvodnjavanja ne prodre v stavbo.

Streha bo izvedena tako, da bo stavba v skladu s 4. členom ščitena pred atmosferskimi padavinami in njihovimi posrednimi vplivi. Kritina na nagnjenih strešinah bo izvedena z nezatesnjenimi prekrivajočimi se stiki. Strešna kritina mora biti izvedena tako, da drsenje ledu ali snega ne more poškodovati strehe ali sistema za odvajanje meteorne vode.

Na ravni strehi bo kritina izvedena kot vodotesna opna brez stikov v naklonu, ki preprečuje zamakanje.

7. Tehnološka oprema objekta

Kanalizacija	<p>meteorna kanalizacija</p> <p>Meteorna voda s strešine objekta se bo zbirala v žlebu. Odtočna cev bo nameščena na J vogalu stavbe, na vtoku je potrebno namestiti rešetke za listje, na iztoku pa peskolove. Odvod meteorne vode bo izveden z rebrastimi cevmi premera 16 cm v ponikovalnico. Drenaža bo izvedena ob temeljih opornih zidov, s perforiranimi rebrastimi drenažnimi cevmi premera 16 cm.</p>
Električne inštalacije	<p>Priključitev objekta in osvetlitev</p> <p>Nadkritje in plato okoli njega bosta osvetljena s svetili javne razsvetljave, ki bodo priključena na preurejen obstoječi vod javne razsvetljave.</p>
Strojne inštalacije	<p>Vodovodna instalacija - v objektu ne bo vodovodne instalacije</p> <p>Ogrevanje objekta - v objektu ne bo ogrevanja</p> <p>Prezračevanje - v objektu ne bo prezračevanja</p>

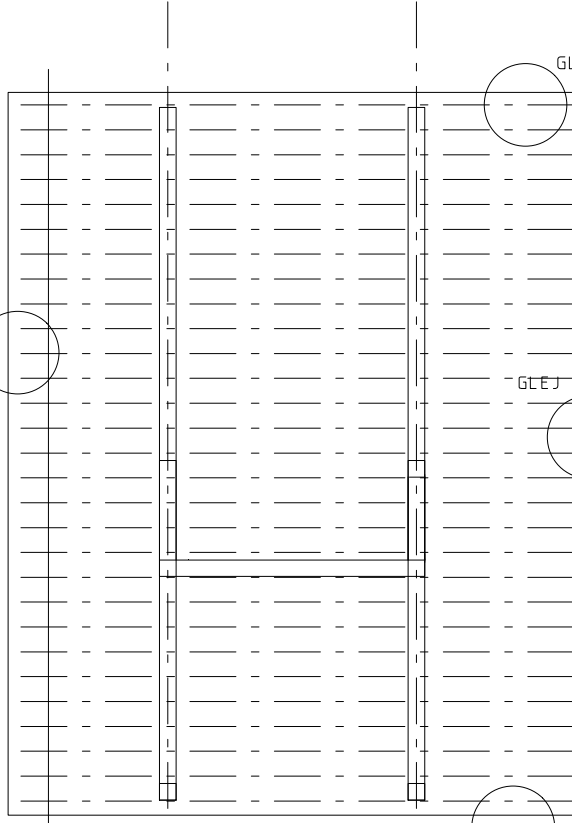
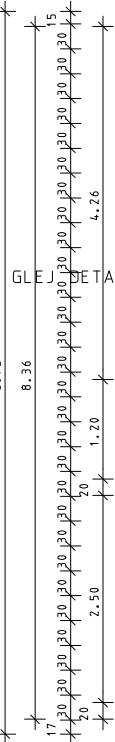
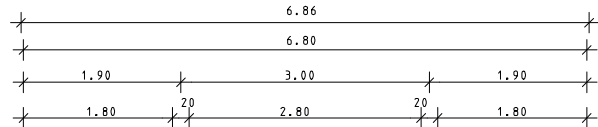
8. Zunanja ureditev

Utrjene površine	Plato okoli obravnavanega objekta bo nasuto s peskom v deb. 5cm.
Ozelenjene površine	Preostale površine, ki bodo med gradnjo poškodovane in ne bodo namenjene utrjenim površinam, bodo zasute z zemljo in zatravljene. Oporni zidovi bodo ozelenjeni z avtohtonimi plezalkami.

9. Ocena obrtniških in gradbeniških del

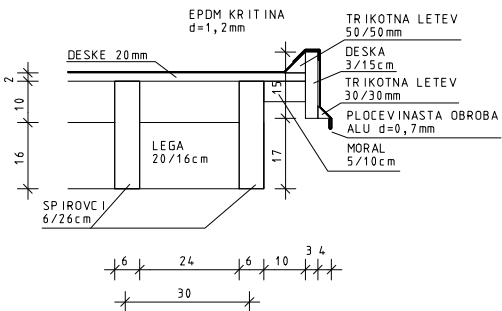
Ocena (z DDV-jem)	Vrednost gradbeniških in obrtniških del je ocenjena na 21.000,00 € .
-------------------	---

TLORIS OSTRESJA

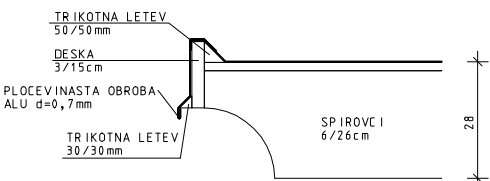


GLEJ DETAJL D1

D1 M=1 : 5

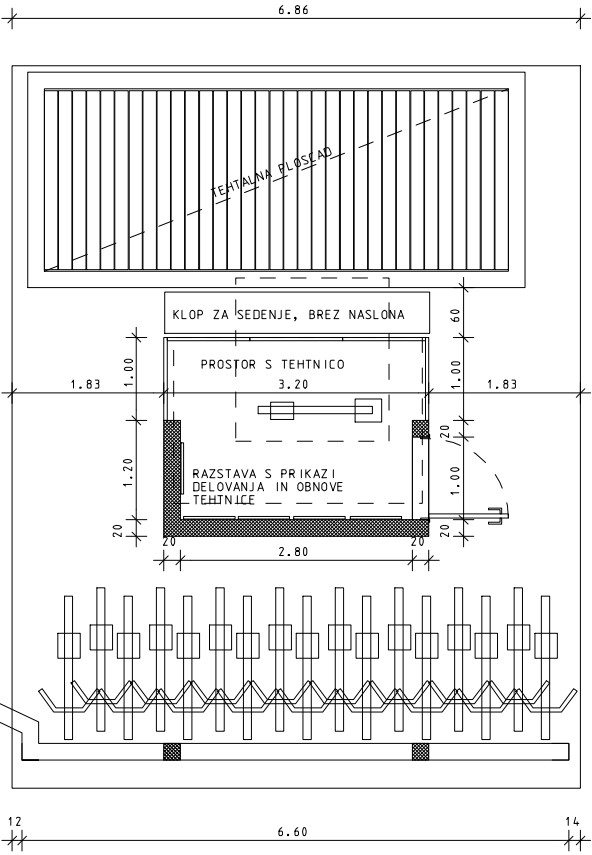


D2 M=1 : 5

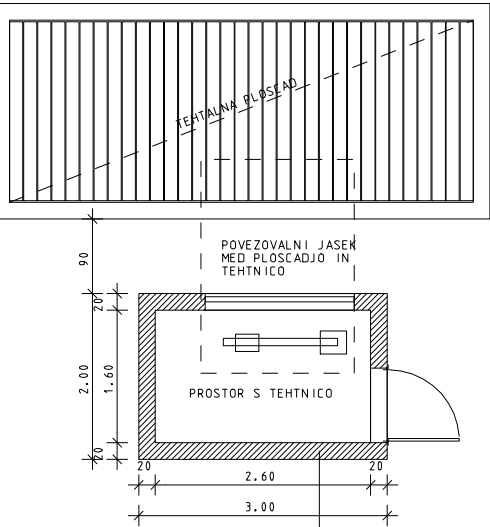



GLEJ DETAJL D1

TLORIS PRITLICJA Z OPREMO



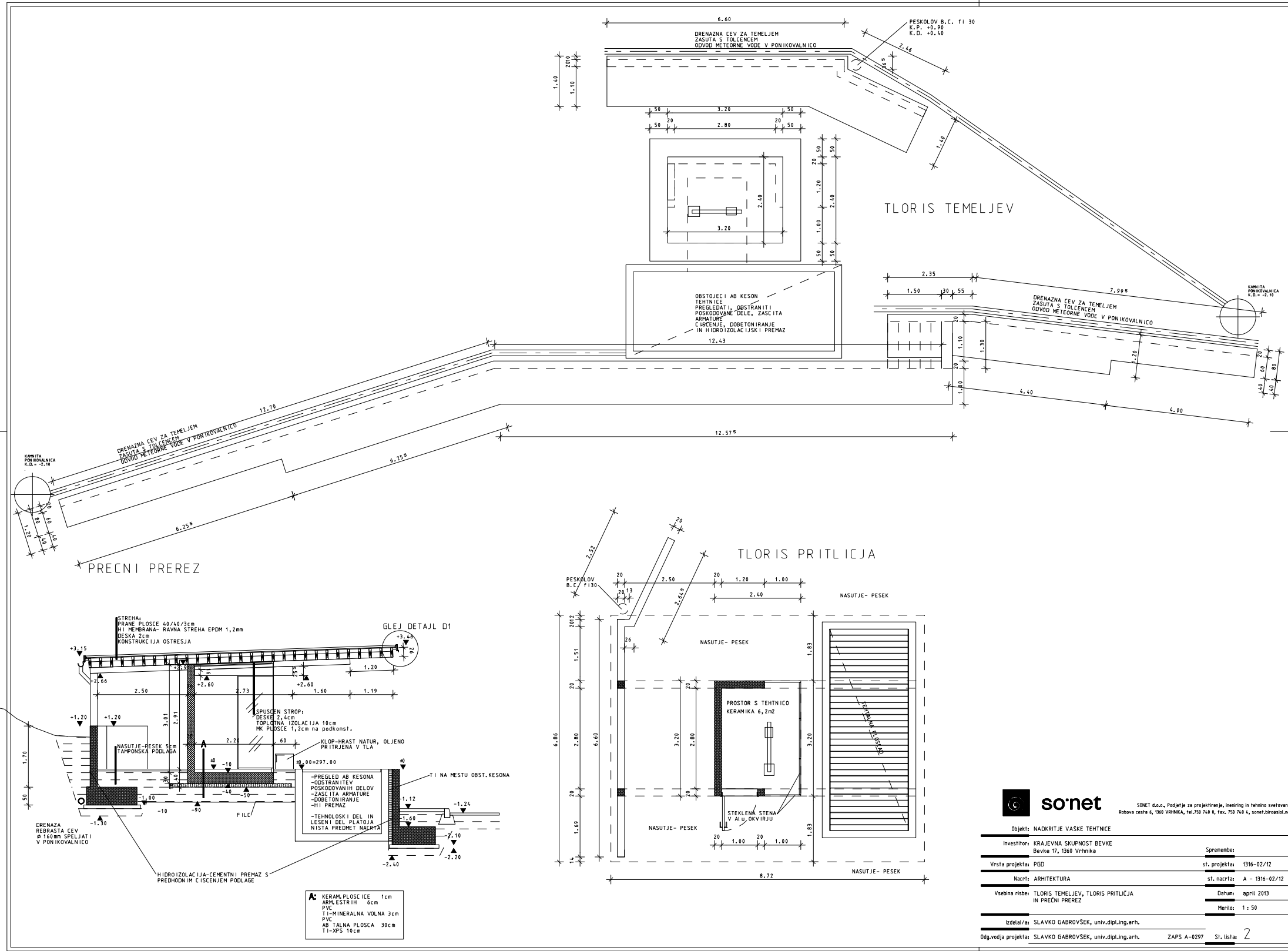
TLORIS OBSTOJECE STANJE

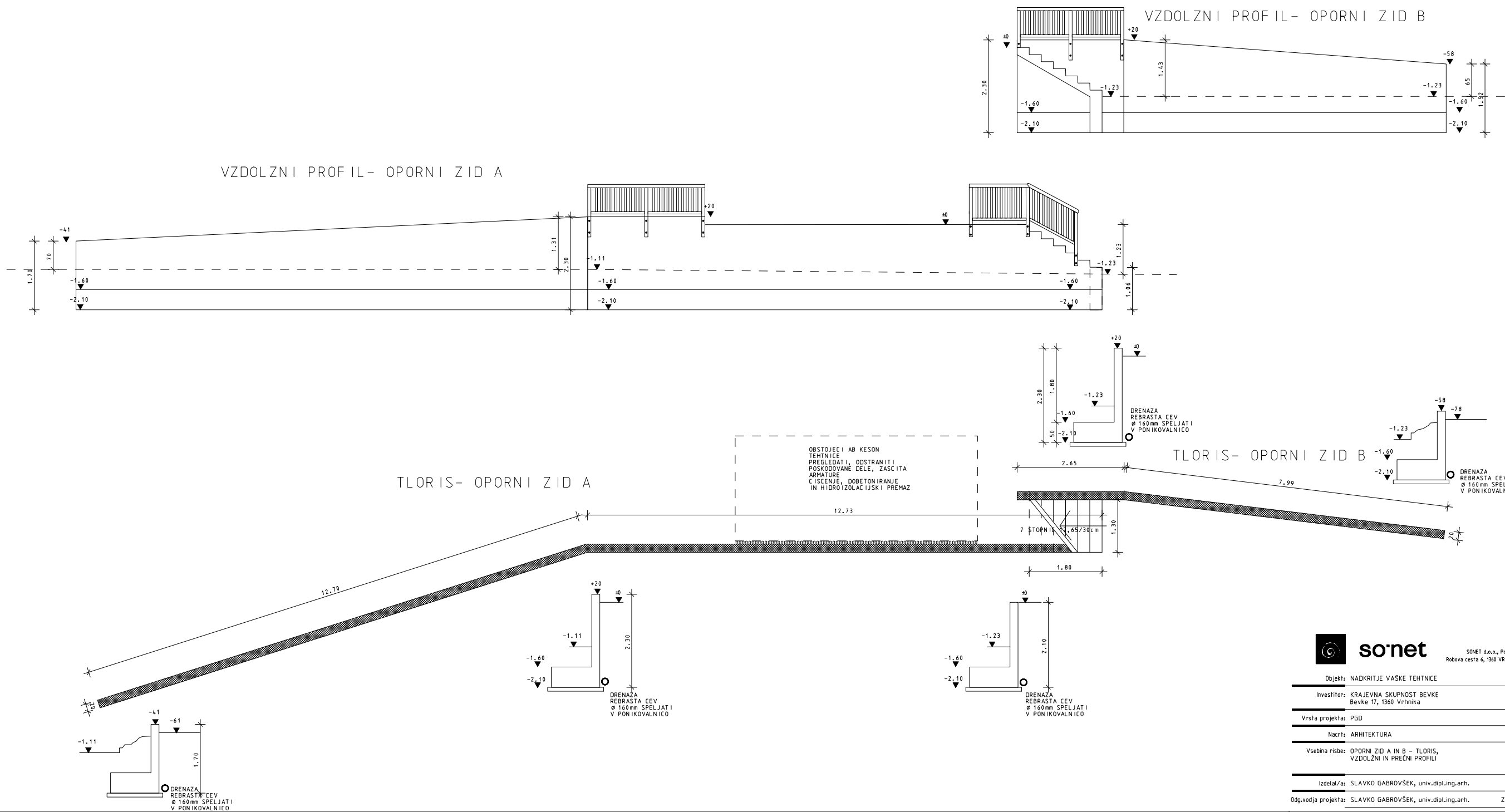




sonet
SONET d.o.o., Podjetje za projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
Robova cesta 6, 1360 VRHNIKA, tel.750 740 0, fax. 750 740 4, sonet.biro@siol.net

Objekt: NADKRITJE VASKE TEHTNICE	
Investitor: KRAJEVNA SKUPNOST BEVKE Bevke 17, 1360 Vrhnika	Spremembe:
Vrsta projekta: PGD	st. projekta: 1316-02/12
Nacrt: ARHITEKTURA	st. nacrt: A - 1316-02/12
Vsebina risbe: TLORIS OBST. STANJA, TLORIS PRITLICJA Z OPREMO, TLORIS OSTRESJA, DETAJL D1, DETAJL D2	Datum: april 2013
Izdelal/a: SLAVKO GABROVŠEK, univ.dipl.ing.arh.	Merilo: 1 : 50
Odg.vodja projekta: SLAVKO GABROVŠEK, univ.dipl.ing.arh.	ZAPS A-0297 St. lista: 1



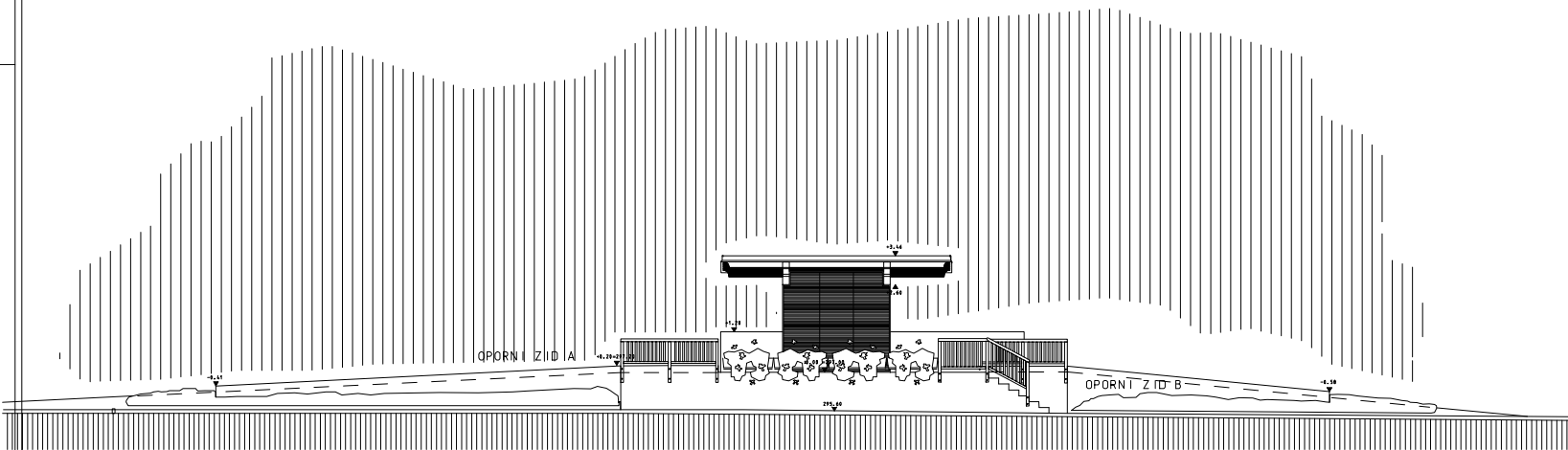


sonet

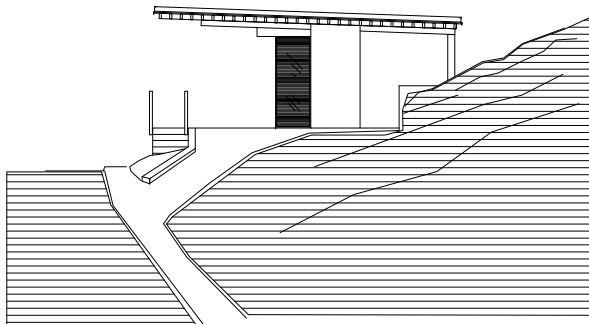
SONET d.o.o., Podjetje za projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
Rabova cesta 6, 1360 VRHNIKA, tel.759 740 6, fax. 759 740 4, sonet@irocastol.net

Objekt: NADKRITJE VASKE TEHTNICE	
Investitor: KRAJEVNA SKUPNOST BEVKE Bevke 17, 1360 Vrhnika	Spremembe:
Vrsta projekta: PGD	st. projekta: 1316-02/12
Nacrt: ARHITEKTURA	st. nacrt: A - 1316-02/12
Vsebina risbe: OPORNI ZID A IN B - TLORIS, VZDOLZNI IN PREČNI PROFILI	Datum: april 2013
Izdelal/a: SLAVKO GABROVŠEK, univ.dipl.ing.arh.	Merilo: 1 : 50
Odg.vodja projekta: SLAVKO GABROVŠEK, univ.dipl.ing.arh.	ZAPS A-0297 St. lista: 3

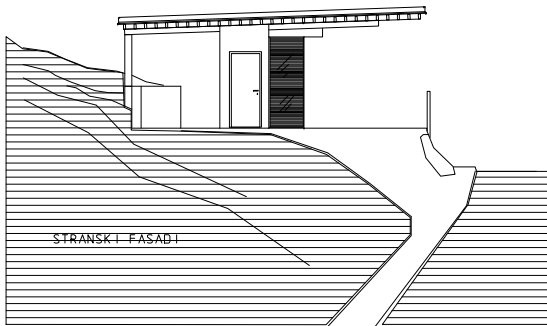
SEVERNA FASADA



ZAHODNA FASADA



VZHODNA FASADA



STRANSKI FASADI



so'net

SONET d.o.o., Podjetje za projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
Robova cesta 6, 1360 VRHNIKA, tel.750 740 0, fax. 750 740 4, sonet.biro@siol.net

Objekt: NADKRITJE VASKE TEHTNICE	
Investitor: KRAJEVNA SKUPNOST BEVKE Bevke 17, 1360 Vrhnika	Spremembe:
Vrsta projekta: PGD	st. projektaz: 1316-02/12
Nacrt: ARHITEKTURA	st. nacrtaz: A - 1316-02/12
Vsebina risbe: FASADE	Datum: april 2013
	Merilo: 1 : 100
Izdelal/a: SLAVKO GABROVSEK, univ.dipl.ing.arh.	ZAPS A-0297
Odg.vodja projekta: SLAVKO GABROVSEK, univ.dipl.ing.arh.	ZAPS A-0297 St. lista: 4